

**PROFESOR**

**Diego Javier Ospina Garzón** *dospina@uniandes.edu.co*

**MONITOR**

**Alejandra Tamayo Monsalve** *a.tamayom@uniandes.edu.co*

**DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA ASIGNATURA**

El curso de Innovación y Nuevos Negocios en Construcción promueve el pensamiento creativo y el trabajo en equipo, necesarios para innovar en un entorno cambiante y globalizado como lo es el mundo de hoy. Se hace un recorrido por las tendencias del sector de la construcción, y con el apoyo de emprendedores, se da un énfasis a la creación de nuevos modelos y planes de negocio.

**ESTRUCTURACIÓN DE LAS UNIDADES DIDÁCTICAS Y CRONOGRAMA**

Semana	Fecha	Unidad temática	Tema	Clase
1	10/08/2021	1. Tendencias Siglo XXI	Cambios en el mundo	1.0. Introducción 1.1 Cambios en 30 años. Presentación Proyecto
2	17/08/2021	1. Tendencias Siglo XXI	Tendencias Tecnológicas 2021	1.2. Tendencias cambiando el mundo
3	24/08/2021	1. Tendencias Siglo XXI	Contexto para la innovación	1.3. Motres de la Innovación. Preparación Proyecto
4	31/08/2021	2. Transformación en Construcción	Creatividad e Innovación	1.4. Taller de Creatividad
5	7/09/2021	2. Transformación en Construcción	Innovaciones en Construcción	2.2. Transformación e Innovación - Construcción. Preparación Proyecto
6	14/09/2021	3. Estrategia y Cambio	Innovaciones en Construcción - Estregia	3.1. Caso New Technology Adoption at Century Real Estate
7	21/09/2021	3. Estrategia y Cambio	Decisiones Corporativas	3.2. Taller: Simulador Corporate
8	28/09/2021	3. Estrategia y Cambio	Decisiones Corporativas	3.2. Taller: Simulador Corporate
	5/10/2021	<b>RECESO</b>		
9	12/10/2021	4. Modelos y Plan de Negocio	Financiación de emprendimientos	4.1. Conferencia Financiación de Empeindeimientos
10	19/10/2021	4. Modelos y Plan de Negocio	Planes de Negocio	4.2. 1ra Entrega Proyecto Final
11	26/10/2021	4. Modelos y Plan de Negocio	Decisiones de Negocio	4.3. Ingeniería y Desarrollo S.A.S.
12	2/11/2021	4. Modelos y Plan de Negocio	Emprendimiento	4.4. Charla con Emprendedores
13	9/11/2021	4. Modelos y Plan de Negocio	Planes de Negocio	4.5 Presentaciones Proyectos / Dudas
14	16/11/2021	4. Modelos y Plan de Negocio	Emprendimiento	4.4. Charla con Emprendedores
15	23/11/2021	5. Liderazgo y Ética	El Rol del líder	5.1. Caso: Daniel Ortiz yel apartamento en las islas del pacífico
16	30/11/2021	5. Liderazgo y Ética	Ética Empresarial	5.2. Caso: La Toscana de Bacatá. Rentabilidad Ética / Parcial 2
<b>Presentaciones Plan de Negocio, en la fecha del examen Final</b>				

### EVALUACIÓN

El sistema de evaluación y calificación tiene 3 componentes. El primero compuesto por talleres y participación en casos con un peso de 48%. El segundo, por dos exámenes parciales, cada uno de 10%, para un total de 20%. Y el tercero, la presentación de un plan de negocios con un peso del 32%, fraccionado en 2 entregas. Todo ejercicio presentado fuera de la fecha establecida se considerará como no presentado.

		Fecha	Peso	Total
<b>Trabajo en Clase y Entregables</b>	Presentación Trends	Semana 2	6%	48%
	Taller de Creatividad	Taller Creatividad	6%	
	Caso New Technology Adoption at Century Real Estate	Semana 4	6%	
	Simulación (Corporate) Resultados	Semana 8	6%	
	Simulación (Corporate) Documento	Semana 8	8%	
	Caso Ingeniería y Desarrollo	Semana 11	6%	
	Caso Daniel Ortiz y el apartamento de las Islas del Pacífico	Semana 15	5%	
	Caso La Toscana de Bacatá	Semana 16	5%	
<b>Parciales</b>	Parcial 1	Semana 7	10%	20%
	Parcial 2	Semana 16	10%	
<b>Plan de Negocios</b>	Presentación 1	Semana 10	8%	32%
	Documento Final	Semana Finales	14%	
	Presentación Final	Semana Finales	10%	
			<b>100%</b>	<b>100%</b>

#### **INFORMACIÓN IMPORTANTE**

El profesorado se reserva el derecho de valorar adicionalmente y con carácter individual al miembro del equipo que haya demostrado capacidades excepcionales de liderazgo y coordinación del equipo.

La falta de honestidad y ética académica como plagios y/o transcripciones totales o parciales de ideas y/o documentos ajenos dándolas como propias y/o sin acreditar de manera explícita su procedencia mediante la correspondiente cita o referencia será considerada como falta excepcionalmente grave y presentado ante la Coordinación de Pregrado del Departamento de Ingeniería Civil y Ambiental.

Cualquier reclamo deberá realizarse por escrito y de forma motivada durante los ocho días hábiles siguientes al día de la devolución del instrumento de evaluación calificado.

En términos de puntualidad, se espera que los estudiantes lleguen a tiempo a clase.